

## ДОГОВОР ЗА АВТОРСКИ НАДЗОР

№ 162-2/04.06.2015г.

Днес 04.06 2015 г. в гр. Белица между:

ОБЩИНА БЕЛИЦА, с адрес на управление гр. Белица, ул. "Георги Андрейчин" №15, ЕИК:000024688, представлявана от инж.Ибрахим Али Палев – Кмет и Иглика Русенова Аврамова – Директор Дирекция „АИФО“, наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

„ДЕЛФИН ПРОЕКТ ЕКОТЕХНИКА“ ООД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК: 130182549, със седалище и адрес на управление в град София, район „Сердика“, ул. „Тимок“ №4, ет.6, ап.10, представлявано от **г-жа Красимира Кузманова**, в качеството ѝ на **Управител** на дружеството, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

във връзка с чл.14, ал.5, т.2 от ЗОП и с чл.162 от Закон за устройството на територията /ЗУТ/се сключи настоящият договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да упражни срещу възнаграждение АВТОРСКИ НАДЗОР по смисъла на Закона за устройство на територията и действащите подзаконовни нормативни актове за всички части на техническия проект и всички части във фаза Работен проект на обект: **„Изграждане на канализационни съоръжения за пречистване на отпадъчни води за село Дагоново и село Горно Краище – ПСОВ и довеждащ колектор до ПСОВ, община Белица“**.

Чл.2. Възлагането на авторски надзор по чл.1 ще се извършва, съгласно посочената в този договор цена в съответствие с нормативните и технически изисквания за конкретния вид работи и съобразно клаузите на настоящия договор.

### II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е до завършване на строителството с издаването на Разрешение за ползване на обекта, но за срок не повече от 12/дванадесет/ месеца от подписването му.

Чл.4. При изричен или мълчалив отказ за изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в определен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи всички или част от работите по този договор на друг за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. В случая по чл. 4 от настоящия договор се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е съгласен да предостави правата върху проект на обект: **„Изграждане на канализационни съоръжения за пречистване на отпадъчни води за село Дагоново и село Горно Краище – ПСОВ и довеждащ колектор до ПСОВ, община Белица“** по мярка 321 от Програма за развитие на селските райони 2007-2013г., с което напълно погасява задълженията си към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор.

### III. КАЧЕСТВО



Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложената му поръчка съгласно изискванията на Възложителя като изпълнението е с добро качество, полагайки грижата на добър търговец при изпълнение на своите задължения, посочени в настоящия договор.

#### IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. За извършване на авторски надзор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за действително вложеното време за осъществяване на авторски надзор на обекта при часова ставка по 25 лв./час ( двадесет и пет лева на час) без ДДС, за проектант с пълна проектантска правоспособност, но не повече от 1500 лв (хиляда и петстотин) лева, без ДДС за общата стойност на услугата.

7.1. Времето употребено за път от и до обекта се заплаща в размер на 25 (Двадесет и пет) лева на час без ДДС.

7.2. Общият размер на възнаграждението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да надхвърля 1500 (хиляда и петстотин ) лева без ДДС (в това число времето употребено за изпълнение на услугата по настоящия договор и времето употребено за пътуване от и до обекта), определени като общата стойност на услугата по настоящия договор.

7.3. Цената за изпълнение на договора представлява цялостното и окончателно възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за услугите по този Договор. Тя включва разходите за заплащане на труда на лицата, които ще осъществяват авторския надзор, посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ; разходите за осигуряване и поддържане на офисите (включително и разходите за свързването на офисите с електроразпределителни, водоснабдителните и другите мрежи на техническата инфраструктура), оборудването и автомобилите, включително на съответните консумативи, необходими за изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор; риска от преминаване на многосменен режим на работа, в зависимост от графика на изпълнителя на строителството; както и всички присъщи разходи, извършвани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на услугите по този договор. Цената за изпълнение на договора няма да бъде променяна при никакви обстоятелства, включително и при изменение на Инвестиционния проект, с изключение на случаите, предвидени в настоящия договор и законовите разпоредби.

7.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че цената за изпълнение на договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ каквито и да било други суми.

Чл. 8. За времето, през което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва авторски надзор на обекта, се изготвя Протокол, който се подписва от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и лицето, упражняващо строителен надзор. Протоколът се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в три екземпляра - по един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Консултанта, упражняващ строителен надзор.

Чл. 9. За отчитане на извършения авторски надзор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставя отчетна сметка за разходите, която се изготвя въз основа на подписаните протоколи по чл. 8, и се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

9.1. Към отчетната сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага всички подписани протоколи, описани в нея за съответния отчетен период, за удостоверяване на отработените часове при посещенията на обекта и за времетраенето на пътуването до и от обекта.

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчетната сметка в срок до 5-то число на месеца, следващ периода, за който е съставена отчетната сметка.



9.3 След одобрение на отчетната сметка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя

фактура за извършените разходи, включени в сметката, като в описанието на услугата задължително изписва имената на Проекта и обекта в съответствие с чл. 1 от настоящия договор и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактурата с придружително писмо, входящо по официален ред в администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички разходи, включени в отчетната сметка, след представена по реда на т. 9.3 фактура в 30 - дневен срок от предаване на фактурата.

9.5 При прекратяване на действието на договора не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи частта от цената за изпълнение на договора, съответстваща на извършените услуги съгласно настоящия договор до момента на прекратяване.

Чл. 10. В случай, че за времето от подписване на Протокол - Образец № 2а за откриване на строителната площадка за обекта до подписването на настоящия договор от страните по него, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършвал авторски надзор на обекта в съответствие със задълженията си по Закона за устройство на територията и може да го докаже това обстоятелство с писмени документи, той има право на възнаграждение за извършената услуга в съответствие с реда и условията от договора.

Чл. 11. Възнаграждение се изплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**BGN IBAN:BG72 UNCR 7630 1013 3917 00;**

**BIC UNCRBGSF;**

**Банка: УниКредит БУЛБАНК АД**

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати уговореното по настоящия договор.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при поискване от негова страна всички документи, необходими за изпълнение на задълженията по настоящия договор.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта и възможност да записва в Заповедната книга констатациите и нарежданията си. Предписанията /инструкциите/ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в Заповедната книга се потвърждават от лицето извършващо строителен надзор и Възложителя съгласно чл. 168 от ЗУТ и оформени като „Обектови инструкции" се изпълняват от строителя.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква ефективен авторски надзор.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска разяснения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършени действия и решения на възникнали проблеми на обекта, като последният няма право да ги откаже. Разясненията и решенията трябва да бъдат изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 24 часа.

Чл.17. Организацията и контрола на дейността по упражняването на авторския надзор се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

