

ОБЩИНА БЕЛИЦА ПУБЛИКУВА

НАРЕДБА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ - СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА

Община Белица, на основание чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове, обявява публично обсъждане на Наредба за управление и стопанисване на общинските горски територии- собственост на Община Белица.

Публичното обсъждане се обявява за 14 дневен срок считан от 27.01.2016 г., за предложения и становища по настоящия проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Белица. Очакваме Вашите аргументирани предложения и становища на адрес, гр.Белица, ул.“Георги Андрейчин“ №15 – Община Белица.

МОТИВИ

1. Причини и мотиви за приемане на настоящата наредба:

Действащата в момента Наредба за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския горски фонд приета от Общински съвет с решение №80 от 2009 г. не е актуална и е необходимо приемане на нова наредба която да е съобразена с действащото законодателство и по специално Закона за горите в сила от 09.04.2011 г.

В Закона за горите задълженията по организацията на управлението, ползването и опазването на горските територии са делегирани на техните собственици. Във връзка с това е необходимо да се приеме наредба, на базата, на която да се стопанисват горските територии, собственост на Община Белица.

Предложената наредба дава възможност за уреждане на обществените отношения, свързани с опазването, стопанисването и ползването на общинските горски територии в Община Белица, с цел гарантиране на многофункционално и устойчиво управление на горските екосистеми. Тя изцяло е съобразена с действащото в момента законодателство, касаещо горските територии, поземлените имоти, включени в тях, както и тяхното стопанисване като общинска собственост.

Към настоящия момент в нормативната база на Община Белица съществуващата наредба не е актуална по отношение на управлението на общинските горски територии, която ще бъде отстранена с приемането на настоящата наредба.

ПРОЕКТ!

**НАРЕДБА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ
ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ -
СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА**

**Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. Тази наредба се издава на основание чл.181, ал.6 от Закона за горите и се приема съгласно чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

Чл. 2. Тази наредба урежда обществените отношения, свързани с управлението на общинските горски територии.

Чл. 3. Гори и горски територии са площите от землището на общината, отговарящи на условията на чл. 2 от Закона за горите.

Чл. 4. Организацията по управлението на общинските горски територии се осъществява от Кмета на общината.

Чл. 5. Горските територии на общината изпълняват следните основни функции:

1. защита на почвите, водните ресурси и чистотата на въздуха;
2. поддържане на биологичното разнообразие на горските екосистеми;
3. осигуряване на социални, образователни, научни, ландшафтни и рекреационни ползи за обществото;
4. защита на природното и културното наследство;
5. производство на дървесни и недървесни горски продукти;
6. регулиране на климата и усвояване на въглерода.

**Раздел 1
Собственост**

Чл. 6. Общинска собственост са горските територии, правото на собственост, върху които е възстановено на общината, както и тези, придобити от нея чрез правна сделка или по други придобивни способности, и не представляват държавна или частна собственост.

Чл. 7. (1) Горите и земите от общинските горски територии са публична и частна общинска собственост.

(2) Публична общинска собственост са горските територии – общинска собственост:

1. предоставени за управление на ведомства за изпълнение на функциите им или във връзка с отбраната и сигурността на страната, или за извършване на здравни, образователни и хуманитарни дейности;

2. попадащи в най - вътрешния пояс на санитарно - охранителните зони на водоизточниците и съоръженията за питейно - битово водоснабдяване, и на водоизточниците на минерални води по Закона за водите;
 3. попадащи в защитени територии по смисъла на чл. 5, т. 3, 5 и 6 от Закона за защитените територии;
 4. включени в териториите за опазване недвижимото културно - историческо наследство по Закона за културното наследство.
- (3)** Частна общинска собственост са всички останали горски територии на общината, която се удостоверява с един от следните документи:
1. Акт за общинска собственост;
 2. Договор за придобиване правото на собственост;
 3. Решение, издадено от общинска служба по земеделие по местонахождение на поземления имот, с приложени към него скица на имота и таксационна характеристика;

Раздел 2

Разпореждане с горските територии на общината

Чл. 8. Разпореждането с горските територии - собственост на общината се извършва по реда предвиден в Закона за горите и Закона за общинската собственост.

Чл. 9. Общината може да придобива поземлени имоти в горски територии чрез покупка, дарение, делба, завещание или чрез други начини, определени в закона.

Чл. 10. За нуждите на общината и с цел увеличаване лесистостта на землището, общината може да закупува горски и земеделски територии - собственост на физически лица, на юридически лица и на държавата.

Чл. 11. (1) Закупуването от общината на горски и земеделски територии се извършва въз основа на разпоредбите и при спазване на условията на Закона за общинската собственост, след решение на Общински съвет.

(2) Въз основа на решението на Общински съвет по ал. 1, Кмета на общината взема решение за откриване на процедурата, в което се посочват:

1. землищата, в които общината желае да закупи имоти;
2. методиката за оценка на предложенията, както и критериите за избор на имотите- предмет на сделката;
3. датата, мястото и часът на разглеждане на предложенията;
4. начинът на плащане и евентуални обезпечения;
5. специални изисквания към участниците;
6. други условия.

(3) Решението по ал. 2 се оповестява публично чрез средствата за масово осведомяване, на интернет страницата на общината или по друг подходящ начин в срок, не по-малък от два месеца преди датата на разглеждане на предложенията.