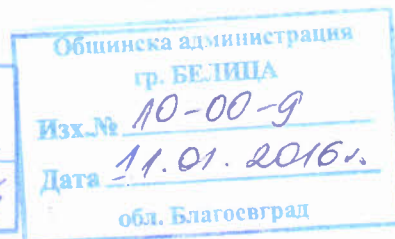
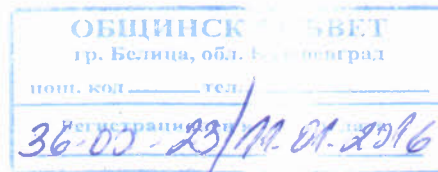


ОБЩИНА БЕЛИЦА

гр. Белица, обл. Благоевград, ул. "Г. Андрейчин" 15
тел.07444 2323, email obelica@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БЕЛИЦА



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От РАДОСЛАВ РЕВАНСКИ - Кмет на Община Белица

ОТНОСНО: Приемане на ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА ЗА 2016 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.3 от НРПУРОИ, общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за съответната година.

Изготвена е годишна програма, в съответствие с изискванията на ЗОС.

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.3 от НРПУРОИ, Общински съвет – Белица приема ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА ЗА 2016 ГОД.

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА:
РАДОСЛАВ РЕВАНСКИ



**ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА ЗА 2016 год.**

**РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Предмет на настоящата програма са всички имоти - публична и частна общинска собственост, подлежащи на управление и разпореждане през 2016 год.

**РАЗДЕЛ II
ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ,
СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С
ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

A. ПРИХОДИ :120 000 лв., в т.ч.

- от наеми – 50 000 лв.
- от продажби по реда на ЗОС – 70 000 лв.
- от продажби по реда на ЗПСК – 0 лв.
- от вещни права – 0 лв.

1. От незастроени имоти:

1.1.Наем: 12 броя части от имоти за поставяне на преместваеми обекти – 10 000 лв.

1.2. Продажби:

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост : 8 броя имота – 70 000 лв.

1.2.2. По реда на Закона за приватизация и след приватизационен контрол : 0 броя

1.3. Вещни права: 0 лв.

2. От застроени имоти

2.1. Жилищни имоти - 0 бр.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем : 19 обекта – 20 000 лв.

3. От общински поземлен фонд

3.1. Наем : 5556 дка – 20 000 лв.

4. Имоти, предоставени на концесия – 0 броя.

5. Продажба на транспортни средства: 0 броя.

Б. РАЗХОДИ :11 000 лв.

1. За придобиване на собственост чрез отчуждителни процедури – 5 000 лв.

3. За изготвяне на оценки – 1 200 лв.

4. За издаване на скици и удостоверения – 2 000 лв.

5. За обяви - 500 лв.

6. За вписване на документи в Служба по вписванията – 1 300 лв.

7. За изготвяне на Подробни устройствени планове на имоти общинска собственост – 1 000 лв.

8. За право на преминаване през имоти – частна собственост – 0,00 лв.

РАЗДЕЛ III

ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРИ ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

1. Незастроени имоти

1.1. Наем

Общо имоти, отдавани под наем 12 броя, за поставяне на подвижни павилиони.

1.2. Продажби

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост:

№ Имот

1. Сграда за енергопроизводство в гр. Белица с идентификатор №03504.194.67.1.
2. Сграда за енергопроизводство в гр. Белица с идентификатор №03504.404.1244.1.
3. Сграда за енергопроизводство в гр. Белица с идентификатор №03504.401.187.1.
4. Поземлен имот с идентификатор №39270.1.1029 по КККР на с. Краище.
5. Поземлен имот с идентификатор №03504.403.1135 по КККР на гр. Белица.
6. Поземлен имот с идентификатор №20064.1.671 по КККР на с. Дагоново.
7. Поземлен имот с идентификатор №03504.403.651 по КККР на гр. Белица.
8. Част от поземлен имот с идентификатор №03504.403.1156 по КККР на гр. Белица за прекратяване на съсобственост.

1.2.2. По реда на Закона за приватизация и след приватизационен контрол – 0 бр.

1.3. Вещни права : 0 бр.

1.3.1.

2. Застроени имоти

2.1. Жилищни имоти под наем – 0 бр.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем: Общо имоти, отдавани под наем 19 броя, както следва:

№ Имот:

1. Помещения от Поликлиниката и пристройката в гр. Белица.
2. Помещение в Административната града в УПИ III, кв.30, гр. Белица.
3. Помещение в кухненския блок на детската градина в с. Краище.
4. Гараж в жилищен блок в кв.34, гр. Белица.
5. Помещения в СЗУ с обща площ 26,00 м2 в административна сграда в с. Черешово.
6. Помещения във ФЗП с обща площ 30,00 м2 в Административната сграда в с. Палатик.
7. Помещения във ФЗП в Административната сграда в с. Горно Краище.
8. Помещения във ФЗП в Административната сграда в с. Дагоново.
9. Помещения в Административната сграда в с. Лютово.
10. Помещения в СЗУ в Административната сграда в с. Краище.
11. Клуб в жилищен блок в кв.34, гр. Белица.
12. Клуб в ПИ 03504.404.630 гр. Белица.
13. Помещение в сградата в ПИ №03504.403.365 в гр. Белица.
14. Помещение в сграда с идентификатор №39270.1.1604.1 в с. Краище.
15. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор №03504.402.464.1.
16. Сграда с идентификатор №02107.1.184.1 в с. Бабяк – Здравно заведение.
17. Общинско място – градинката зад „Народно читалище Георги Тодоров – 1885“ в гр. Белица.
18. Помещение в Административната сграда в с. Горно Краище.
19. Помещение в Административната сграда в с. Лютово.

3. Общински поземлен фонд:

3.1. Наем

- 1.1. Земеделски земи с обща площ – 5556 дка.
1. гр. Белица – 2138 дка.
2. с. Бабяк – 505 дка.
3. с. Дагоново – 261 дка.
4. с. Краище – 92 дка.
5. с. Горно Краище – 75 дка.

6. с. Орцево – 851 дка.
7. с. Лютово – 10 дка.
8. с. Гълъбово – 210 дка.
9. с. Палатик – 66 дка.
10. с. Кузьово – 470 дка.
11. с. Златарица – 458 дка.
12. с. Черешово – 420 дка.

3.2. Продажба – 0 броя.

1. Земеделски земи – 0 броя

4. Имоти, предоставени на концесия

Общо за отдаване на концесия през 2016 год. – 0 броя.

5. Апортиране в капитала на търговско дружество - 0 броя.

6. Продажба на транспортни средства: 0 броя.

**РАЗДЕЛ IV
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

1. Настоящата програма подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.
2. Програмата и промените в нея се обявяват на населението и се публикуват на интернет страницата на Общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛИЦА
РАДОСЛАВ РЕВАНСКИ

