



Европейски съюз



ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

5. НАРЕДБА ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ОБЩИНА БЕЛИЦА

За насърчаване на инвестициите с общинско значение общинският съвет приема наредба, в която се определят условията и редът за издаване на сертификат клас В и прилагането на насърчителните мерки. Инвеститорът подава заявление до кмета на общината за получаване на сертификат за инвестиция клас В, в което посочва желаемите насърчителни мерки. Сертификатът се издава от кмета на общината въз основа на решение на общинския съвет. Инвестициите с общинско значение, получили сертификат за клас В, се насърчават за изпълнение на инвестиционния проект чрез:

- съкратени срокове за административно обслужване, предоставяно от общината, на чиято територия се осъществява инвестицията;
- индивидуално административно обслужване, предоставяно от общината, на чиято територия се осъществява инвестицията;
- придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда на чл. 22а, ал. 1, т. 2 и 4 от ЗНИ

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Чл.1. (1) С тази наредба се уреждат условията и редът за насърчаване на инвестиции на територията на Община Белица, дейността на Кмета на общината и кметовете на кметства в общината на насърчаване на инвестициите, както и тяхната закрила.

(2) С наредбата се определят и условията и редът за издаване на сертификат клас В и прилагането на мерките съгласно изискванията на глава трета от ЗИН и на правилника за прилагане на закона.

Чл.2. Насърчаването на инвестициите по тази наредба се извършва основно чрез:

- (1) административно обслужване в съкратени срокове и индивидуално административно обслужване;
- (2) продажба или възмездно учредяване на ограничено вещно право върху имоти - частна общинска собственост, без търг или конкурс по пазарни или по-ниски цени;
- (3) продажба или възмездно учредяване на ограничено вещно право върху терени без търг или конкурс по пазарни или по-ниски цени с изградена довеждаща техническа инфраструктура публична общинска собственост;

ІІ. НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ.

Чл.3. Кметът на общината:

- (1) осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на Общината при разработването и изпълнението на общинския план за развитие и на програмата за неговото изпълнение;
- (2) съдейства за прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите по тази наредба;
- (3) издава сертификат за инвестиционни проекти с общинско значение и прилага насърчителните мерки от неговата компетентност.
- (4) кметът на общината може да оправомощава кметовете на кметства да изпълняват функциите по ал.1 и ал.2.

Раздел І

Този документ е създаден в рамките на проект „Оптимизиране на структурата и функциите на община Белица за по-качествено предоставяне на услуги“, в изпълнение на Договор № 13 –11–64 от 15.10.2013г., финансиран от Оперативна програма „Административен капацитет“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд